ZMLUVA O DIELO Č. 185/2016

ZHOTOVITEĽ:	**3PO SLOVAKIA, s.r.o.**
sídlo:	Nám. S. H. Vajanského 2, 036 01 Martin
IČO:	47 033 291
zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č. 58559/L
DIČ:	47033291
IČ DPH:	SK2023716706
bank. spojenie:	311 963 5154 / 0200 , VÚB Banka Martin, a.s.
v mene ktorého koná:	Ing. Martin Choleva, konateľ
telefonický kontakt:	0905 253 572
email:	info@garazenakluc.sk

(ďalej len „ZHOTOVITEĽ" v príslušnom gramatickom tvare)

a

OBJEDNÁVATEĽ:	**Obec Plavecký Mikuláš,** IČO: 00 309 796, DIČ: 2021086793
adresa:	Obecný úrad 307, 906 35 Plavecký Mikuláš,
telefonický kontakt:	0907 436 537 - Marta Hlavatá- starostka
email:	

(ďalej len „OBJEDNÁVATEĽ" v príslušnom gramatickom tvare)

sa na základe úplného a vzájomného konsenzu o všetkých, nižšie uvedených, ustanoveniach dohodli podľa ustanovenia § 262 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObZ") na uzatvorení tejto zmluvy označenej ako Zmluva o dielo č. **185/2016** (ďalej len „Zmluva" v príslušnom gramatickom tvare) v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. ObZ v tomto znení:

1. PREAMBULA

1.1 Účelom tejto zmluvy a úmyslom zmluvných strán je realizácia predmetu tejto zmluvy výlučne za podmienok stanovených v tejto zmluve, ktorá je v súlade so záväznou objednávkou č. **OBJ2016185** a technického náčrtu riešenia montovanej garáže, vypracovanej projektantom ZHOTOVITEĽA, ktoré sú neoddeliteľnou prílohou a súčasťou tejto zmluvy.

1.2 Dôvernými informáciami sa na účely tejto zmluvy rozumejú informácie, skutočnosti, obchodné tajomstvo, know-how, informácie a údaje uvedené v tejto zmluve, jej dodatkoch a prílohách alebo ktoré sa zmluvné strany dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou a iné údaje týkajúce sa alebo súvisiace s predmetom tejto zmluvy alebo so zmluvnými stranami, najmä s ich formou, korporačnou agendou, zmluvnou agendou, účtovníctvom, spôsobom, podnikom, podnikateľskou činnosťou, zamestnancami, poradcami, obchodnými partnermi, zakladateľmi, členmi, združenými právnickými a fyzickými osobami a iné týkajúce sa predmetu tejto zmluvy (ďalej len „Dôverné informácie").

2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Na základe dohody zmluvných strán sa ZHOTOVITEĽ zaväzuje vykonať DIELO pre OBJEDNÁVATEĽA za podmienok dohodnutých v tejto zmluvy riadne a včas a OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje DIELO prevziať a zaplatiť ZHOTOVITEĽOVI cenu za DIELO uvedenú v bode 5. tejto zmluvy za podmienok a spôsobom uvedených v tejto zmluve.

2.2 DIELOM sa na základe dohody zmluvných strán rozumie dodávka a montáž montovanej garáže na žiadosť OBJEDNÁVATEĽA , ktorá sa postaví na mieste, ktoré určí OBJEDNÁVATEĽ, podľa záväznej objednávky a technického náčrtu riešenia montovanej garáže vypracovanej projektantom ZHOTOVITEĽA, uvedenými v bode 1.3 tejto zmluvy.

2.3 Neoddeliteľnou súčasťou záväzku ZHOTOVITEĽA vykonať DIELO je povinnosť odovzdať po riadnej a včasnej úhrade dohodnutej odmeny uvedenej v bode 5.1 tejto zmluvy projektovú dokumentáciu k odovzdanému DIELU. Cena vecí, ktoré ZHOTOVITEĽ obstaral na vykonanie DIELA je zahrnutá v cene podľa bodu 5.1 tejto zmluvy.

3. VLASTNÍCKE PRÁVO K ZHOTOVOVANEJ VECI A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

Vlastníkom DIELA je ZHOTOVITEĽ až do jeho riadneho odovzdania OBJEDNÁVATEĽOVI a do riadnej a včasnej úhrady ceny za DIELO podľa bodu 5.1 tejto zmluvy.

4. TERMÍN VYHOTOVENIA DIELA

4.1 Zmluvné strany spíšu o odovzdaní a prebratí staveniska preberací protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán do..**3**.. dní odo dňa dohodnutého termínu montáže podľa bodu 5.2 tejto zmluvy.

4.2 Na základe dohody zmluvných strán sa ZHOTOVITEĽ zaväzuje vykonať DIELO v zmysle tejto zmluvy v lehote ..**3**.. dní odo dňa prevzatia staveniska podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.

4.3 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť ZHOTOVITEĽA za nedodržanie termínu podľa bodu 4.2 tejto zmluvy alebo jeho časti sa považuje najmä:

a) pokles vonkajšej teploty pod hranicu, pod ktorú technické normy alebo technologické postupy neumožňujú vykonávať DIELO, alebo
b) vznik klimatických javov, ktoré znemožňujú vykonávať DIELO podľa stanovených technologických postupov, taktiež
c) objavenie predmetov historickej, umeleckej, vedeckej alebo inej podstatnej hodnoty, ktoré podľa príslušných právnych predpisov vyžaduje vykonanie výskumu na stavenisku, alebo
d) zastavenie alebo prerušenie vykonávania DIELA na základe rozhodnutia alebo iného opatrenia orgánu verejnej moci, ak k vydaniu takého rozhodnutia alebo opatrenia nedošlo v dôsledku porušenia povinností ZHOTOVITEĽA, alebo
e) neposkytnutie potrebnej súčinnosti OBJEDNÁVATEĽOM ZHOTOVITEĽOVI.

Vo vyššie uvedených prípadoch sa predĺži doba na zhotovenie DIELA o dobu trvania ktorejkoľvek z prekážok uvedených pod písm. a) až e).

4.4 ZHOTOVITEĽ je povinný prerušiť vykonávanie DIELA na základe písomného pokynu OBJEDNÁVATEĽA a v prípade takto vyvolaného prerušenia na základe ďalšieho pokynu OBJEDNÁVATEĽA vo vykonávaní DIELA opäť pokračovať. Lehota na vykonanie DIELA sa v takom prípade predlžuje o dobu, počas ktorej ZHOTOVITEĽ podľa pokynu OBJEDNÁVATEĽA vykonávanie DIELA prerušil.

4.5 Dodanie diela 5-6 týždňov od prijatia zálohy na účet Objednávateľa. Termín sa môže predĺžiť nepriaznivými poveternostnými podmienkami prípadne omeškaním dodávky z tretej strany – spoločnosť Hormann (dodávateľ garážových brán).

5. CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Na základe dohody zmluvných strán a záväznej cenovej ponuky uvedenej v bode 1.1 tejto zmluvy, predstavuje cena za zhotovenie celého DIELA sumu vo výške **5 555 €** vrátane zákonnej sadzby DPH, čo predstavuje sumu vo výške **4629, 17 €** bez DPH.

5.2 Na základe dohody zmluvných strán je OBJEDNÁVATEĽ v lehote do ..**3**.. dní odo dňa podpisu tejto zmluvy povinný uhradiť zálohu vo výške **2755 €** vrátane zákonnej sadzby DPH v prospech účtu ZHOTOVITEĽA uvedeným v záhlaví tejto Zmluvy, pričom táto zálohová platba bude pri konečnom vyúčtovaní započítaná s cenou za DIELO uvedenou v bode 5.1 tejto zmluvy.

5.3 OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje uhradiť cenu za DIELO uvedenú v bode 5.1 tejto zmluvy, v lehote **3 dní** odo dňa odovzdania DIELA podľa bodu 8. tejto zmluvy vo výške **2 800 €** vrátane zákonnej sadzby DPH.

5.4 V prípade porušenie povinnosti uhradiť cenu za DIELO OBJEDNÁVATEĽOM, je ZHOTOVITEĽ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť všetko čo si navzájom plnili, tzn. že ZHOTOVITEĽ je oprávnený demontovať doteraz namontovanú montovanú garáž na stavbe OBJEDNÁVATEĽA, nakoľko DIELO ako aj jeho časti sú vlastníctvom ZHOTOVITEĽA až do riadnej úhrady ceny za DIELO podľa tejto zmluvy. Za týmto účelom udeľuje OBJEDNÁVATEĽ ZHOTOVITEĽOVI svojím podpisom na tejto zmluve neodvolateľný súhlas s prístupom na stavenisko a na vykonanie všetkých úkonov potrebných na demontáž a odvoz DIELA, resp. jeho častí zo staveniska.

6. MIESTO VYKONÁVANIA DIELA

Miesto vykonávania DIELA je stavenisko, ktoré sa nachádza na pozemku, ktorý určí OBJEDNÁVATEĽ.

OBJEDNÁVATEĽ je okrem iného povinný:

a) odovzdať ZHOTOVITEĽOVI stavenisko v lehote a spôsobom podľa bodu 4.1 tejto zmluvy v stave umožňujúcom vykonávanie DIELA,
b) pri odovzdávaní staveniska v lehote a spôsobom podľa bodu 4.1 tejto zmluvy určiť prípojné miesta pre odber elektrickej energie,
c) zabezpečiť rovný stužujúci železobetónový veniec, prípadne betónovú platňu príslušnej kvality, zhotovený podľa projektovej dokumentácie pre daný faktor prostredia, z typového betónu v predpísanom zložení a požadovanej triedy pevnosti,
d) zabezpečiť ZHOTOVITEĽOVI po celú dobu vykonávania DIELA prístup na stavenisko.

7. VYKONÁVANIE DIELA

7.1 ZHOTOVITEĽ sa zaväzuje postupovať pri vykonávaní diela s náležitou odbornou starostlivosťou.

7.2 Pokiaľ počas vykonávania DIELA zmluvné strany zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, vrátane zmien oproti projektovej dokumentácii v tvarovom, dispozičnom, konštrukčnom, technickom a materiálovom riešení, oznámi to dotknutá zmluvná strana druhej zmluvnej strane formou písomného oznámenia spolu s odôvodnením potreby zmeny rozsahu DIELA, ako aj s predpokladaným dopadom zmeny DIELA na dohodnutú cenu za vykonanie DIELA. Potreba naviac prác avizovaná ZHOTOVITEĽOM alebo požiadavka OBJEDNÁVATEĽA na naviac práce bude zapísaná do stavebného denníka. ZHOTOVITEĽ je povinný oznámiť OBJEDNÁVATEĽOVI potrebu naviac prác a výšku požadovaného zvýšenia zmluvnej ceny bez zbytočného odkladu. Akékoľvek naviac práce musia byť riadne písomne schválené OBJEDNÁVATEĽOM. ZHOTOVITEĽ môže vykonať naviac práce písomne schválené OBJEDNÁVATEĽOM, iba na základe oboma zmluvnými stranami podpísaného dodatku k tejto zmluve. Do doby uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve, resp. schválenia naviac prác OBJEDNÁVATEĽOM, je ZHOTOVITEĽ povinný prerušiť vykonávanie DIELA. Po dobu, po ktorú bolo nutné vykonávanie DIELA prerušiť, sa predlžuje lehota stanovená na vykonanie DIELA.

7.3 ZHOTOVITEĽ nie je v omeškaní v prípade, ak mu OBJEDNÁVATEĽ neposkytol potrebnú súčinnosť na zhotovenie DIELA podľa tejto zmluvy.

8. ODOVZDANIE DIELA

8.1 ZHOTOVITEĽ je povinný odovzdať DIELO v zmysle bodu 4.2 tejto zmluvy. ZHOTOVITEĽ splní predmet tejto zmluvy riadnym vyhotovením a odovzdaním DIELA ako celku OBJEDNÁVATEĽOVI bez vád a nedorobkov. O odovzdaní a prevzatí DIELA ako celku OBJEDNÁVATEĽOM, spíšu zmluvné strany odovzdávajúci a preberajúci protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán, v ktorom zmluvné strany uvedú vykonaný rozsah DIELA, ako aj prípadné vady a nedorobky už vykonaného DIELA. DIELO sa považuje za riadne a včas odovzdané, ak boli vytknuté vady a nedorobky uvedené v odovzdávajúcom a preberacom protokole, ZHOTOVITEĽOM odstránené, o čom zmluvné strany spíšu zápis o odstránení vytknutých vád a nedorobkov.

8.2 V prípade, že OBJEDNÁVATEĽ:

a) odmietne bezdôvodne prevziať DIELO, alebo
b) sa nedostaví bez predchádzajúceho odôvodneného písomného ospravedlnenia na vopred dohodnutý termín odovzdania a prevzatia DIELA,

považuje sa DIELO za odovzdané ZHOTOVITEĽOM a OBJEDNÁVATEĽOM prevzaté:

a) dňom bezdôvodného odopretia prevzatia DIELA, alebo
b) nedostavením sa bez predchádzajúceho odôvodneného písomného ospravedlnenie na vopred dohodnutý termín odovzdania a prevzatia DIELA.

8.3 Dňom dodania DIELA sa pre účtovno-daňové účely zmluvných strán považuje deň odovzdania a prevzatia DIELA.

9. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

9.1 DIELO má vady, ak nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve. ZHOTOVITEĽ zodpovedá za vady, ktoré má DIELO v čase jeho odovzdania. ZHOTOVITEĽ zodpovedá za vady DIELA vzniknuté po čase uvedenom v predchádzajúcej vete, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.2 ZHOTOVITEĽ poskytuje záruku za akosť DIELA po dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia Diela podľa bodu 8. tejto zmluvy.

9.3 ZHOTOVITEĽ nezodpovedá za vady DIELA, ak tieto boli spôsobené použitím materiálov určených na vykonanie DIELA OBJEDNÁVATEĽOM, ak na nevhodnosť týchto materiálov ZHOTOVITEĽ OBJEDNÁVATEĽA upozornil a OBJEDNÁVATEĽ na ich použití trval. Uvedené sa primerane vzťahuje aj na pokyny OBJEDNÁVATEĽA pri vykonávaní DIELA.

9.4 ZHOTOVITEĽ nezodpovedá za vady DIELA, ktoré vznikli v dôsledku použitia nesprávnych podkladov poskytnutých OBJEDNÁVATEĽOM pri tvorbe objednávky.

9.5 ZHOTOVITEĽ nezodpovedá za vady DIELA, ktoré vznikli v dôsledku nesprávneho použitia DIELA alebo poškodením DIELA OBJEDNÁVATEĽOM, alebo ním poverených osôb pracujúcich na stavenisku.

9.6 ZHOTOVITEĽ nezodpovedá za vady DIELA, ktoré vzniknú v dôsledku zmeny statiky budovy alebo zmeny budovy oproti projektovej dokumentácie OBJEDNÁVATEĽOM, bez odsúhlasenia statika a príslušného projektanta a ZHOTOVITEĽA.

9.7 OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje, že reklamáciu vady DIELA zistenú počas záručnej doby uplatní bezodkladne po jej zistení písomne formou doporučenej zásielky. ZHOTOVITEĽ je povinný takto zistenú vadu počas záručnej doby odstrániť v lehote 30 dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

10. SANKCIE

10.1 V prípade oneskorenia úhrady zálohy ZHOTOVITEĽOVI podľa bodu 5.2 tejto zmluvy má ZHOTOVITEĽ právo na zmluvnú pokutu. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

10.2 V prípade oneskorenia úhrady odmeny ZHOTOVITEĽA podľa bodu 5.3 tejto zmluvy má ZHOTOVITEĽ právo na zmluvnú pokutu, a to vo výške 0,05 % za každý deň omeškania s

úhradou odmeny ZHOTOVITEĽA podľa bodu 5.3 tejto zmluvy. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

10.3 V prípade nedodržania požadovaného termínu riadneho vyhotovenie DIELA podľa tejto zmluvy, má OBJEDNÁVATEĽ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 € za každý deň omeškania.

10.4 Na základe dohody zmluvných strán sa považuje zmluva za podstatne porušenú v zmysle ustanovenia § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v prípadoch, ktoré táto zmluva považuje za podstatné porušenie.

11. ZÁNIK ZMLUVY

11.1 Táto zmluva zaniká:

a) písomnou dohodou zmluvných strán,
b) jednostranným odstúpením od zmluvy podľa tejto zmluvy alebo príslušných právnych predpisov,
c) dňom vyhlásenia konkurzu na majetok OBJEDNÁVATEĽA, pričom o právnej skutočnosti vyhlásenia konkurzu na majetok OBJEDNÁVATEĽA je OBJEDNÁVATEĽ povinný ZHOTOVITEĽA bezodkladne písomne informovať,
d) zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok OBJEDNÁVATEĽA pre nedostatok majetku rozhodnutím súdu.

12. DORUČOVANIE

12.1 Písomnosti a informácie týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa budú doručovať osobne, poštou alebo elektronicky podľa údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy.

12.2 Poštou doručuje odosielateľ písomnosti adresátovi na jeho niektorú adresu uvedenú v tejto zmluve alebo oznámenú podľa bodu 12.5 tejto zmluvy vo forme doporučenej zásielky; ak nie je možné doručiť adresátovi písomnosť na túto adresu, povinnosť adresáta doručiť písomnosť je splnená v deň, keď mu ju pošta vrátila ako nedoručiteľnú zásielku.

12.3 Ak adresát odmietne prevziať písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručenú.

12.4 Ak je povinnosť odosielateľa doručiť písomnosť splnená, účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

12.5 Ak sa zmení adresa niektorej zo zmluvných strán alebo iné kontaktné údaje uvedené v tejto zmluve, je táto povinná druhej zmluvnej strane oznámiť v písomnej forme nové kontaktné údaje bez zbytočného odkladu.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1 Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom súčinnosť na dosiahnutie predmetu a účelu tejto zmluvy a na realizáciu krokov a úkonov potrebných k splneniu povinností podľa tejto zmluvy.

13.2 Táto zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky.

13.3 Ak zmluvná strana neuplatní ktorékoľvek svoje oprávnenie podľa tejto zmluvy alebo ak si opomenie vyžiadať plnenie vyplývajúce z ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy od druhej zmluvnej strany, nebude sa to interpretovať ako súčasné alebo budúce zrieknutie sa práva z tejto zmluvy, ani to nebude mať vplyv na schopnosť, či spôsobilosť zmluvnej strany následne uplatňovať akékoľvek práva z tejto zmluvy.

13.4 V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako však aj pre prípad, že k nej vôbec nedôjde, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia tejto zmluvy a ak také nie sú, potom ustanovenia slovenských právnych predpisov, v oboch prípadoch také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.

13.5 Zmluva spolu s akýmkoľvek dokumentom, na ktorý výslovne odkazuje vo svojom obsahu, obsahuje celú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetu zmluvy a práv viažucich sa k nemu.

13.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.

13.7 Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len na základe písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými osobami všetkých zmluvných strán.

13.8 Táto zrnluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami.

13.9 Zmluvné strany svojím podpisom záväzne vyhlasujú, že :

a) sa oboznámili s obsahom zmluvy a súhlasia s ním,
b) všetky údaje uvedené v tejto zmluve sú pravdivé,
c) ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zároveň žiadne ustanovenie tejto zmluvy nepovažujú za neprimerané alebo priečiace sa dobrým mravom, resp. poctivému obchodnému styku,
d) táto zmluva je ich slobodným, vážnym a dobrovoľným prejavom vôle, je pre nich dostatočne určitá, zrozumiteľná a vykonaná v predpísanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktoréhokoľvek z účastníkov a bez nátlaku, za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok, neuzatvárajú ju za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC PLAVECKÝ MIKULÁŠ	ZHOTOVITEĽ:	3PO SLOVAKIA s.r.o. Nám. S.H. Vajanského 2, 036 01 Martin IČO: 470 33 291 IČ DPH: SK 202 371 6706 www.GarazeNaKluc.sk
Meno:	p. HLAVATÁ Marta- starostka	Meno:	Martin Choleva, Ing.
Dátum:	7. 6. 2016	Dátum:	7.6.2016
Miesto:	Plav. Mikuláš	Miesto:	Martin