

ZMLUVA č.2023/1

O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ODBORNOM VÝKONE PREVÁDZKY

v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

v znení jeho zmien a doplnkov

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Budúci vlastník : Obec Plavecký Mikuláš
Č. 307
906 35 Plavecký Mikuláš

Zastúpený: Ing. Peter Válek, starosta obce

ICO: 00 309 796

DIČ: 2021086793

Kontakt: starosta@plaveckymikulas.sk, tel: 0907 436 537

(ďalej len „budúci vlastník“)

1.2. Budúci prevádzkovateľ PAVOS Vodárenská spoločnosť s. r. o.
Veľkomoravská 2416/16, 901 01 Malacky

Zastúpený Ing. Pavol Ščasný, konateľ

IČO: 46866663

DIČ: 2023629355

IBAN: SK85 0900 0000 0050 3472 8377

Kontakt: pavosvs@pavosvs.sk, tel: 0917 116 842

(ďalej len „budúci prevádzkovateľ“)

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzatvoriť budúcu zmluvu o odbornom výkone prevádzky vodnej stavby „ČOV a splašková kanalizácia v obci Plavecký Mikuláš“ „SO-401 — Splašková kanalizácia I. etapa“ a „SO-404 ČOV „ na základe osvedčenia o odbornej spôsobilosti na prevádzkovanie verejnej kanalizácie kategórie K-I 022-14102010

Článok III.

ČAS UZATVORENIA BUDÚCEJ ZMLUVY

3.1. Zmluvné strany uzatvoria zmluvu a odbornom výkone prevádzky na predmet tejto zmluvy, a to do 30 dni od vydania kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

3.2 Zmluva sa uzatvorí na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou pre obidve zmluvné strany.

Článok IV

CENA PREDMETU BUDÚCEJ ZMLUVY

4.1. Cena predmetu budúcej zmluvy bude ustanovená podľa aktuálneho rozsahu dojednaných prác v rámci budúcej zmluvy.

Článok V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Platobné podmienky budú upresnené v rámci budúcej zmluvy.

Článok VI.

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

6.1. Ak medzi budúcim vlastníkom a budúcim prevádzkovateľom nedôjde do 48 mesiacov od podpisu tejto zmluvy k vzájomnej dohode a obojstrannému podpísaniu budúcej zmluvy, každá zo zmluvných strán má právo od tejto zmluvy o budúcej zmluve odstúpiť.

6.2 Budúci vlastník sa zaväzuje v rámci budúcej zmluvy vytvoriť podmienky pre

plynulý priebeh prác, a to najmä zabezpečením bezproblémového prístupu k jednotlivým objektom kanalizácie, poskytovaním potrebných podkladov dodržiavaním termínov fakturovaných platieb.

6.3 Budúci prevádzkovateľ sa zaväzuje v rámci budúcej zmluvy pri plnení dojednaných prác postupovať s odbornou starostlivosťou a zodpovednosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, ako aj rešpektovať pripomienky budúceho objednávateľa.

6.4 Budúcu zmluvu bude možné meniť alebo doplniť len písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán.

6.5 Všetky spory, vyplývajúce z neplnenia ustanovení budúcej zmluvy, sa budú obidve strany snažiť riešiť dohodou v zmysle platných ustanovení obchodného a občianskeho zákonníka.

6.6 Ostatné dojednania medzi zmluvnými stranami v rámci budúcej zmluvy budú predmetom vzájomnej dohody.

6.7 Táto zmluva o budúcej zmluve je vyhotovená v 2 pare z ktorých každá strana obdrží 1 pare.

V Malackách, dňa: 27.01.2023

Za budúceho vlastníka:

Ing. Peter Válek

Starosta obce

Za budúceho prevádzkovateľa:

Ing. Pavol Ščasný

konateľ