

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 566 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších
predpisov na akciu :

„ ČOV a splašková kanalizácia v obci Plavecký Mikuláš „

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Mandant: **Obecný úrad , 90635 Plavecký Mikuláš č.307**
(objednávateľ)

Zástupca : Mgr. Emília Balúchová – starostka obce

Obch.reg.:

IČO: 00309796

DIČ: 2021086793

Bankové spojenie: VUB a.s.

č. účtu: SK57 0200 0000 0000 0902 1182

tel.: +421 907 436 537

e-mail: starosta@plaveckymikulas.sk

1.2 Mandatár: **Ing. Ivo Beklemdžiev-I.B.SERVIS, Dušnica 530/19,**
906 38 Rohožník

Zástupca: Ing. Ivo Beklemdžiev

IČO: 35306491

Živ..reg.: reg.č.106-2968 , sp.č.Žo-98/07594/002 , zo dňa 10.08.1998.

IČ DPH: SK1020220245

Bankové spojenie: CSOB a. s.

č. účtu: SK33 7500 0000 0040 3003 0807

tel.: +421 903 210 498

e-mail: ivo.ibservis@gmail.sk

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených vykoná a zariadi pre mandanta jeho menom a na jeho účet investorskú činnosť počas realizácie stavby – stavebný dozor investora stavby.
- 2.2 Mandatár poskytne mandantovi na základe jeho požiadavky nasledujúce služby: Stavebný dozor investora stavby. Kontrola vecnej, technickej, kvalitatívnej a cenovej správnosti fakturácie.
- 2.3 Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške a v termínoch dojednaných v tejto zmluve v čl.VI.

Čl. III Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1 Rozsah a obsah predmetu zmluvy je podľa špecifikácie uvedenej v cenníku Slovenskej komory stavebných inžinierov počas realizácie stavby – stavebný dozor stavby, vid'. príloha č.1.

Čl. IV Lehota plnenia

- 4.1 Mandatár bude činnosť podľa čl. II tejto zmluvy vykonávať v tejto lehote:
začiatok činnosti: **začiatok realizácie stavby**
dňom protokolárneho odovzdania staveniska
dodávateľovi stavby
ukončenie činnosti: **koniec realizácie stavby**
preberacím protokolárnym odovzdaním stavby
dodávateľa stavby investorovi

Čl. V Spolupôsobenie a podklady mandanta

- 5.1 Mandant poskytne a protokolárne odovzdá mandatárovi všetky doteraz vydané doklady, dokumenty, ktoré budú tvoriť podklady pre výkon činnosti mandátára .
5.2 Mandant poskytne mandantovi súčinnosť tak, aby mohol včas realizovať výkon činnosti.
5.3 Mandant zabezpečí kontakt zodpovedného pracovníka mandanta, ktorý bude mandátára informovať a stave všetkých technických podkladoch (realizačných projektoch), ktoré zabezpečuje mandant tak, aby neboli ohrozené termíny plnenia mandátára uvedené v čl. 4.1 .

Čl. VI Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 6.1 Cena prác je dohodnutá dohodou zmluvných strán .
cena: **20 000,- € + DPH 4 600,- €, cena spolu s DPH 24 600,- € (slovom dvadsaťštyritisícšesťsto eur)**
6.2 Fakturácia bude prebiehať nasledovne:
- mesačne a konečná faktúra po protokolárnom ukončení diela
6.3 Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu. Splatnosť faktúry je 14 dní od dátumu vystavenia.
6.4 Dohodnutá cena je cena maximálna .Cenu je možné meniť , len v prípade zmeny rozsahu prác požadovaných objednávateľom , na základe dodatku k tejto MZ podpísaného oboma zmluvnými stranami.
6.5 Pokiaľ budú v priebehu realizácie stavby uzavreté také dohody, ktoré budú mať vplyv na cenu a lehotu výstavby pristúpi mandant na primeranú úpravu tejto zmluvy.
6.6 Nevykonanie niektorej činnosti podľa čl. III. po dohode alebo z dôvodu jej nepotrebnosti nemá vplyv na zmenu ceny prác.
6.7 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane mandanta bude mandatár fakturovať práce vykonané ku dňu zrušenia tejto zmluvy, a to vo výške pomernej mesačnej odmeny k počtu odpracovaných dní v kalendárnom mesiaci, resp. podľa inej dohody.
6.8 Pri ukončení zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je mandatár povinný bezodkladne dokončiť všetky začaté úkony, upozorniť mandanta na opatrenia potrebné k tomu, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zariadením záležitosti, prípadne podľa jeho pokynov tieto úkony vykonať.

Čl. VII Zodpovednosť za vady

- 7.1 Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy. Mandatár bude vykonávať dohodnutú činnosť pre mandanta podľa jeho pokynov, v súlade s jeho záujmami a bude postupovať s patričnou odbornou starostlivosťou. Od pokynov mandanta sa mandatár môže odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné a v jeho záujme, ak nemôže včas obstarat' jeho súhlas. Dohodnuté práce a činnosti poskytne mandatár osobne prípadne zamestnancom jeho firmy, pričom ručí za odbornú stránku vybavovanej záležitosti.
- 7.2 Mandatár odovzdá mandantovi bez zbytočného odkladu doklady, ktoré v jeho mene a za neho prevzal pri vybavovaní záležitosti. Mandatár nezodpovedá za vady a škody, ktoré boli spôsobené použitím protokolárne odovzdaných podkladov a pokynov prevzatých od mandanta a nemohol vedieť, resp. zistiť ich nevhodnosť prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použití trval.
- 7.3 Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do 1 roka odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný uplatniť písomne a má potom právo na bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku. Možnosť iného dojednania nie týmto vylúčená.

Čl. VIII Všeobecné dojednania

- 8.1 Mandatár sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých informáciách týkajúcich sa realizovanej stavby získaných od mandanta v priebehu činnosti.
- 8.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá je vymedzená časom realizácie inžinierskej činnosti.
- 8.3 Mandant môže zmluvu vypovedať podľa ustanovení § 574 Obchodného zákonníka.
- 8.4 Mandatár môže zmluvu vypovedať podľa ustanovení § 575 Obchodného zákonníka.
- 8.5 Túto zmluvu je možné meniť iba vzájomnou dohodou a písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi organmi.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po 1 vyhotovení.(1x mandant , 1x mandatár).

V Plaveckom Mikuláši, dňa 22.7.2025

V Plaveckom Mikuláši, dňa 22.7.2025

.....
Mgr. Emília Balúchová
Mandant

.....
Ing. Ivo Beklemdžiev
Mandatár